

**NOTA :**

Les prix ci-après s'entendent quelles que soient les quantités mises en œuvre.

D'une manière générale, et sauf exception dûment mentionnée, ils comprennent les fournitures et mises en œuvre de tous les matériaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages. Ils intègrent toutes les sujétions de mises en œuvre de quelque ordre qu'elles soient.

Tous les prix ci-après tiennent compte de mise en œuvre respectant les règles de l'art, les normes et règlements en vigueur, les démarches auprès des administrations et services concernés par les travaux, notamment pour l'établissement d'autorisations d'accès en zone réservée.

Sans réserves formulées par l'entrepreneur lors de la remise de son offre, la découverte ultérieure d'erreurs ou d'omissions dans le descriptif ou le quantitatif n'ouvrira pas droit à des rémunérations complémentaires. L'entrepreneur s'engage de ce fait à effectuer l'intégralité des travaux prévus au CCTP ou représentés sur les plans dont il aura pu contrôler les quantités sur ces documents avant la remise de son offre.

**CHIMIE POITIERS****DCE****LOT  
PAYSAGE****20/10/2025**

N°	Désignation des ouvrages	U	Qté MOE	Qté Entreprise	P.U. H.T.	Montant H.T.
<b>CHAPITRE 1 : PRÉPARATION DES SOLS POUR LES PLANTATIONS RDC PLEINE TERRE</b>						
	<b>Terrain livré à -20cm par le lot VRD/GO</b>					
<b>1.1</b>	<b>Taille et élagage des arbres existants</b> selon CCTP dans les règles de l'art y compris toutes sujétions de mise en œuvre	F	1			
<b>1.2</b>	<b>Nivellement définitif</b> du terrain par tous moyens, Epierrage, griffage. Préparation des sols pour plantations, par un décompactage de surface, y compris toutes sujétions <i>Surface enherbée</i> <i>Surface massifs arbustifs</i> <i>Surface tapissantes</i> <i>Surface massifs vivaces et graminées</i> <i>Surface massifs grimpantes</i>  <i>Surface de prairie fleurie</i>	m²	3 753			
			1 460			
			530			
			360			
			1 400			
			3			
			3 950			
<b>1.3</b>	<b>Ouverture à l'engin des fosses pour plantation</b> avec évacuation des déblais impropres en décharge si nécessaire  <i>Fosses de plantation arbres tiges : 6 m³ x 54 unités</i> <i>Massif arbustif : ouverture fosse sur 0,55m</i>	m³	510			
			324			
			186			
<b>1.4</b>	<b>Fourniture et mise en œuvre de terre végétale issue du site</b> <i>Espace enherbé : épaisseur TV 0,20 m (y compris foisonnement)</i> <i>Massif arbustifs : épaisseur TV 0,35 m (y compris foisonnement)</i>	m³	478			
			292			
			186			
<b>1.5</b>	<b>Fourniture et mise en œuvre de terre végétale apport extérieur</b> <i>Fosses de plantation arbres tiges : 6 m³ x 54 unités</i> <i>Massif tapissantes : épaisseur TV 0,20 m (y compris foisonnement)</i> <i>Massif vivaces et graminées : épaisseur TV 0,20 m (y compris foisonnement)</i> <i>Massif grimpantes : épaisseur TV 0,20 m (y compris foisonnement)</i>	m³	677			
			324			
			72			
			280			
			1			
<b>1.6</b>	<b>Fourniture et mise en œuvre d'amendements [selon CCTP]</b> <b>5kg/m³</b> <i>Fosses de plantation arbres tiges : volume terre x 5 Kg/m³</i> <i>Massifs arbustifs sur pleine terre : volume terre x 5 Kg/m³</i>	kg	2 548			
			1 620			
			928			
<b>1.7</b>	<b>Désherbage manuel - avant plantation et semis</b>	m²	3 753			
<b>SOUS TOTAL TERRASSEMENT H.T</b>						

**CHAPITRE 2 : REVÊTEMENTS DE SOL**

CHIMIE POITIERS		DCE		LOT PAYSAGE		20/10/2025
N°	Désignation des ouvrages	U	Qté MOE	Qté Entreprise	P.U. H.T.	Montant H.T.
2.1	<b>Réemploi du cheminement existant en béton : dépose et repose des dalles dans le patio selon disposition en "opus incertum".</b> y compris couche de fond de forme de GNT, épaisseur 12-35 cm y compris feutre anticontaminant y compris toutes sujétions de mise en œuvre	m²	110			
2.2	<b>Fourniture et mise en œuvre de cailloux roulés 16/25 mm pour bande de propreté plus feutre anti-contaminant [selon CCTP]</b> <b>y compris toutes sujétions de mise en œuvre</b> <i>Localisation : pieds de façades pleine terre bat B29 B30</i>	m²	530			
2.3	<b>Fourniture et mise en œuvre de cailloux roulés 70/80 mm pour bande de propreté plus feutre anti-contaminant [selon CCTP]</b> <b>y compris toutes sujétions de mise en œuvre</b> <i>Localisation : pieds de façades pleine terre bat B30</i>	m²	12			
2.4	<b>Fourniture et mise en œuvre de volige bois pour bande de propreté et retenue des terres [selon CCTP]</b> <i>Localisation : pieds de façades pleine terre bat B30</i>	L	355			
2.5	<b>Récupération et mise en œuvre de bordure T2 existant pour bande de propreté et retenue des terres [selon CCTP], y compris massif béton</b> <b>y compris toutes sujétions de mise en œuvre</b> <i>Localisation : pieds de façades pleine terre bat B30</i>	L	100			
SOUS TOTAL REVÊTEMENTS DE SOL H.T						
CHAPITRE 3 : PLANTATION						
	<b>Plantation d'arbres et massif arbustifs</b>  . La fourniture des végétaux . L'amenée à pied d'œuvre et la formation du trou de plantation . L'épandage de terreau en enrobage de la motte ou des racines . La préparation de la motte y compris enlèvement et évacuation de l'emballage . La préparation de la motte ou l'habillage et le pralinage des racines et la plantation . Les remblaiements, les tassements, la constitution d'une cuvette d'arrosage . Le tuteurage . Le plombage à l'eau, l'entretien jusqu'à la réception, éventuellement les pincements et la première taille de formation et toutes sujétions <b>La garantie des végétaux sur un an</b>					
3.1	<b>Fourniture d'arbres tiges (hauts jets) : taille 18/20</b> Fraxinus excelsior Tillia tomentosa Quercus cerris Quercus robur Quercus nigra Quercus ilex Quercus palustris Alnus glutinosa	u u u u u u u u u	3 3 7 2 2 3 2 4			
3.2	<b>Fourniture d'arbres tiges (moyen jets) : taille 18/20</b> Acer campestre Acer rubrum	u u	5 2			

CHIMIE POITIERS		DCE		LOT PAYSAGE		20/10/2025
N°	Désignation des ouvrages	U	Qté MOE	Qté Entreprise	P.U. H.T.	Montant H.T.
	Ostrya carpinifolia	u	5			
	Alnus spaethii	u	4			
<b>3.3</b>	<b>Fourniture d'arbres tiges (petits jets) : taille 16/18</b>					
	Pyrus calleryana 'Chanticleer	u	2			
<b>3.4</b>	<b>Fourniture d'arbres en cépées : taille 300/350</b>					
	Acer campestre	u	3			
	Amelanchier lamarckii	u	3			
	Zelkova serrata	u	3			
	<b>Plantation</b>	u	54			
	<b>Tuteurage bipode</b>	u	54			
<b>3.5</b>	<b>Fourniture et plantation d'arbustes pour massifs arbustifs</b>					
	<i>conteneur de 60/80L, densité 1,5 u/m²</i>					
	<i>Localisation : massifs pleine terre : 1,5u/m² x 602m² = 903u</i>	u	795			
	<b>Essences arbustes</b>					
1	Cistus x purpureus "alan fradd"	u	159			
2	Myrtus communis tarentina	u	159			
3	Rosmarinus officinalis	u	159			
4	Phillyrea angustifolia	u	159			
5	Spiraea thunbergii	u	159			
<b>3.6</b>	<b>Essences graminées et vivaces pour accompagnement massifs</b>	u				
	<i>godet 9 cm, densité 5 u/m²</i>					
	<i>Localisation : massifs pleine terre : 30% x 5u/m²</i>	u	795			
1	Achillea millefolium	u	99			
2	Centaurea jacea	u	99			
3	Helichrysum italicum	u	99			
4	Pennisetum alopecuroides	u	99			
5	Malva moscata	u	99			
6	Salvia officinalis	u	99			
7	Stipa tenuissima 'Pony tails'	u	99			
8	Verbena bonariensis	u	99			
<b>3.7</b>	<b>Fourniture et plantation de vivaces, graminées, noues et tapissantes</b>					
	<i>godet de 9cm, densité 5u/m²</i>					
	<b>Essences graminées</b>					
	<i>Localisation : massifs graminée: 5u/m² x 447m²</i>	u	2 235			
1	Calamagrostis brachytricha	u	559			
2	Carex morrowii	u	559			
3	Deschampsia cespitosa	u	559			
4	Molinia caerulea "Edith dudsus"	u	559			
	<b>Essences vivaces</b>					
	<i>Localisation : massifs vivaces 5u/m² x 461m²</i>	u	2 305			
1	Jacobinia suberecta	u	576			
2	Hyacinthoides non scripta	u	576			
3	Liriope muscari	u	576			
4	Veronica spicata 'Alba'	u	576			
	<b>Essences hélophytes pour noues - Mélange 01</b>					
	<i>Localisation : massifs vivaces 5u/m² x de 220m²</i>	u	1 100			
1	Juncus effusus	u	367			
2	Filipendula ulmaria	u	367			
3	Persicaria amplexicaulis	u	367			
	<b>Essences hélophytes pour noues - mélange 02</b>					
	<i>Localisation : massifs vivaces 5u/m² x de 266m²</i>	u	1 330			
1	Iris pseudacorus	u	443			

CHIMIE POITIERS		DCE		LOT PAYSAGE		20/10/2025
N°	Désignation des ouvrages	U	Qté MOE	Qté Entreprise	P.U. H.T.	Montant H.T.
2	Veronicastrum virginicum	u	443			
3	Symphytum officinale	u	443			
	<b>Essences tapissantes</b>					
	<i>Localisation : surfaces noues 5u/m² x 632 m²</i>	u	1 800			
1	Ceratostigma plumbaginoides	u	600			
2	Hedera Algerian Bellecour	u	600			
3	Vinca major	u	600			
	<b>Essences grimpantes</b>					
	<i>Localisation : surfaces noues 5u/m² x 3 m²</i>	u	15			
1	Campsis radicans	u	5			
2	Lonicera periclymenum	u	5			
3	Trachelospermum jasminoides	u	5			
<b>3.8</b>	<b>Semis des surfaces enherbées - 40gr/m²</b> Nivellement définitif du terrain par tous moyens. Epierrage, griffage. Préparation des sols pour les semis enherbés, par un décompactage de surface, y compris toutes sujétions. Engazonnement rustique semis effectué par machine type ROTADAIRON ou équivalent y compris toutes les méthodes de mise en œuvre, plombage, et première tonte. <i>Localisation: Surface enherbée pleine terre</i>	m²	1 460			
<b>3.9</b>	<b>Semis des surfaces de prairie fleurie - 5 à 7 gr/m²</b> Nivellement définitif du terrain par tous moyens. Epierrage, griffage. surface, effectué à la machine type rotadairon ou équivalent y compris toutes sujétions. Préparation d'un mélange équilibré de semences fourragères, fleuries et mellifères, effectué à la machine type semoir y compris toutes les méthodes de mise en œuvre, plombage, et première fauche tardive. <i>Localisation: Surface prairie pleine terre</i>	m²	3 950			
<b>3.10</b>	<b>Paillage - Mulch ( Copeaux de bois )</b> Fourniture et mise en œuvre de paillage en fibre naturelle bois <i>Surface massifs arbustifs</i> <i>Arbres tiges et cépées : 1 m² x 54 u</i> <i>Surface massifs vivaces et graminées</i> <i>Surface massifs tapissantes</i> <i>Surface massifs grimpantes</i>	m²	2 347			
			530			
			54			
			1 400			
			360			
			3			
SOUS TOTAL PLANTATION H.T						
CHAPITRE 4 : ARROSAGE INTÉGRÉ						
<b>4.1</b>	<b>Fourniture et mise en œuvre de clapets vannes :</b>	u	6			
<b>4.2</b>	<b>Fourniture et mise en œuvre de regards circulaires :</b>	u	6			
SOUS TOTAL ARROSAGE H.T						
CHAPITRE 5 : TRAVAUX DE FINALISATION ENTRETIEN						
	<b>Entretien et garantie sur 1 an</b> Tonte, fauche des surfaces engazonnées Maintenance des cuvettes, nettoyage, taille de maintien pour les arbres, les haies, les massifs arbustifs désherbage manuel, binage d'hiver, apports d'engrais... traitement de chenille et parasite éventuel Vérification de l'arrosage					

CHIMIE POITIERS		DCE		LOT PAYSAGE		20/10/2025
N°	Désignation des ouvrages	U	Qté MOE	Qté Entreprise	P.U. H.T.	Montant H.T.
	Selon CCTP y compris toutes sujétions de mise en œuvre					
5.1	<b>Entretien des arbres tiges et cépées</b> Suivi phytosanitaire et arrosage ; 1ère année d'entretien	u	54			
5.2	<b>Entretien des massifs arbustifs</b> Suivi phytosanitaire et arrosage ; 1ère année d'entretien	m²	530			
5.3	<b>Entretien des massifs de vivaces, graminées, tapissantes et grimpantes</b> Suivi phytosanitaire et arrosage ; 1ère année d'entretien	m²	1 763			
5.4	<b>Entretien des espaces enherbés</b> Suivi phytosanitaire et arrosage ; 1ère année d'entretien	m²	1 460			
SOUS TOTAL ENTRETIEN H.T						
CHAPITRE 6 : MOBILIER/ CLOTURE						
6.1	<b>Fourniture et mise place de clôture SIMPLE TORSION</b> y compris toutes sujétions de mise en œuvre hauteur 1,50 m hors sol RAL 7013	ml	212			
6.2	<b>Fourniture et pose de mobilier assises</b> y compris toutes sujétions de mise en œuvre Banc 3 places	u	5			
SOUS TOTAL MOBILIER H.T						
RÉCAPITULATIF DE BASE :						
SOUS TOTAL AMÉNAGEMENTS H.T						
T.V.A. 20 %						
SOUS TOTAL LOT AMÉNAGEMENTS T.T.C.						
Prix au m²						